

Obiekt stylowy, Kowary

2 800 000,00 PLN 768 m²

Symbol oferty	93420521
Cena za m2	3 645,83 PLN
Kategoria	Obiekt stylowy, sprzedaż
Lokalizacja	Kowary
Rynek	wtórny
Metraż	768,00 m ²
Ilość pokoi	10
Piętro	1/1
Rok budowy	1868

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Grzywińska Alicja
tel. 505 074 854



Opis

Oferujemy Państwu na sprzedaż WYJĄTKOWY obiekt stylowy o ogromnym potencjale w bardzo dobrym stanie technicznym do własnej aranżacji. Budynek posiada wszystkie pozwolenia od konserwatora i zrobioną już wizualizację wnętrza obiektu (pomysł obecnego właściciela). Obiekt pełni funkcję mieszkalno - usługową. Idealne miejsce pod restaurację plus pokojowe do wynajęcia, i nie tylko!!!! Nieruchomość z 1868 roku. Działka 2000m² w całości ogrodzona. Piękna bryła budynku, w stylu dużego dworu. Dodatkowo na pierwszym piętrze budynku została przewidziana dobudowa dużego tarasu widokowego. Powierzchnia całkowita 768m². Media wszystkie doprowadzone do budynku. Ogrzewanie gazowe. Wszystkie instalacje elektryczne są nowe. Obiekt zdrowy i solidny wybudowany na kamieniu z cegły. W budynku zostało zachowane wiele elementów oryginalnych, co dodaje wnętrzu niepowtarzalny klimat. Wysokość pomieszczeń zróżnicowana. W kilku pomieszczeniach parterowych znajdują się piękne sklepienia łukowe na sufitach (pomieszczenia można wykorzystać np. na winiarnię). W planach budynku również został przewidziany winda kuchenna (do pierwszego piętra). Pokrycie dachowe nowe - solidna dachówka ceramiczna w ciemnym kolorze. Piękne miejsce w bliskim sąsiedztwie znajdują się liczne tereny zielone. Nieruchomość znajduje się przy głównej drodze do Karpacza (6km). Dodatkowo z tyłu budynku przewidziany jest parking na samochody oraz autobusy. Oferta skierowana do inwestorów z pomysłem na świetny biznes! Polecamy! ~Nota prawna. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnych K.C. ~ ~ ~Oferta 93420521 dostarczona 2024-04-21 01:03 z systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Czynsz	0
Usytuowanie garażu	pod budynkiem
Pow. użytkowa domu	0
Rok budowy	1868
Ogrzewanie	gazowe
Powierzchnia działki (m2)	2000