

Mieszkanie, Jelenia Góra

439 000,00 PLN 76 m²

Symbol oferty	92390521
Cena za m2	5 726,58 PLN
Kategoria	Mieszkanie, sprzedaż
Lokalizacja	Jelenia Góra
Rynek	wtórny
Metraż	76,00 m ²
Ilość pokoi	2
Piętro	1/3

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Roziel Anna
tel. 509 156 552,



Opis

OFERTA TYLKO U NAS! ~~Oferujemy Państwu na sprzedaż duże mieszkanie z balkonem o łącznej powierzchni 76,66m² - pow. użytkowa 72,76m². Nieruchomość usytuowana na pierwszym piętrze w kamienicy kilkurodzinnej przy ulicy Kadetów w Jeleniej Górze. Kamienicą zarządza prężnie działająca wspólnota. Lokal składa się z dużego przedpokoju, salonu wypoczynkowego z wyjściem na balkon, dużej sypialni, osobnej kuchni z dużym oknem oraz przestronnej dużej łazienki z wanną i WC. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 3,90m². Mieszkanie funkcjonalne - bardzo ciepłe i słoneczne do kosmetyki. Ściany wewnętrzne mieszkania zostały dodatkowo docieplone. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,60m. Stolarka okienna PCV, na ścianach tynki - na podłogach panele i kafle. Ogrzewanie z sieci (lokalna kotłownia). Mieszkanie bardzo przytulne z niskimi kosztami utrzymania. Czynsz miesięczny występuje w kwocie 450zł w tym mamy wliczone ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy oraz koszty eksploatacyjne. W cenę nieruchomości wliczone są meble kuchenne wraz z wyposażeniem AGD plus duża szafa znajdująca się w przedpokoju. Budynek po kapitalnym remoncie łącznie z dachem i klatką schodową, (klatka schodowa a monitoringiem). Miejsca postojowe przed budynkiem. W bliskim sąsiedztwie znajduje się przedszkole, sklepik osiedlowy, przystanek autobusowy - do Ratusza 15 minut spacerem. ~~OFERTA GODNA POLECENIA! ~~Nota Prawna. Opis oferty zawartej na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnym K.C ~ ~ ~ ~

Dodatkowe informacje

Stan	bardzo dobry
Typ kuchni	oddzielna
Liczba balkonów	1
Czynsz	450
Rodzaj budynku	kamienica
Technologia budowlana	tradycyjna