

## Mieszkanie, Gryfów Śląski

**292 000,00 PLN 65 m<sup>2</sup>**

Symbol oferty	90840521
Cena za m2	4 471,67 PLN
Kategoria	Mieszkanie, sprzedaż
Lokalizacja	Gryfów Śląski
Rynek	wtórny
Metraż	65,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	3
Piętro	2/2
Rok budowy	1837

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?  
Zadzwoń do nas

Woźniak Sylwia



### Opis

Polecamy Państwu na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe znajdujące się na poszukiwanym osiedlu domów wielorodzinnych w Gryfowie Śląskim. Nieruchomość znajduje się blisko sklepów, stadionu oraz terenów zielonych. Dodatkowym atutem jest bliskość parku i niedużego placu zabaw dla dzieci.~~Do mieszkania przynależy murowany garaż o metrażu ok. 19 m, obok znajdują się ogródki, które wydzierżawia miasto.~~Budynkiem zarządza wspólnota, która w najbliższym czasie planuje remont dachu. Elewacja oraz droga dojazdowa są w trakcie prac remontowych.~~Nieruchomość obejmuje powierzchnię 65,3m<sup>2</sup> - na którą składa się przedpokój, salon wypoczynkowy, dwie sypialnie, garderoba, kuchnia połączona z częścią jadalną oraz łazienka z WC. Mieszkanie bardzo słoneczne i funkcjonalne.~Istnieje możliwość zaadaptowania części stryżku na dowolne cele ( ok 40 m ) znajdującego się bezpośrednio nad mieszkaniem.~Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym z prywatnym kominem wentylacyjnym.~Ściany w mieszkaniu są dodatkowo ocieplone, dzięki czemu mieszkanie jest tanie w utrzymaniu. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz piwnica. Budynkiem zarządza wspólnota - czynsz do wspólnoty to 350 złotych przy 4 osobach.~Serdecznie zapraszamy na prezentacje.~Nota prawna. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.~

### Dodatkowe informacje

Stan	bardzo dobry
Typ kuchni	oddzielna
Ogródek	Tak
Czynsz	350
Usytuowanie garażu	przy budynku
Rodzaj budynku	kamienica
Technologia budowlana	tradycyjna
Rok budowy	1837
Piwnica	Tak
Ogrzewanie	gazowe