

Lokal gastronomiczny, Miłków

10 000,00 PLN 140 m²

Symbol oferty	90630521
Cena za m2	71,43 PLN
Kategoria	Lokal gastronomiczny, wynajem
Lokalizacja	Miłków
Rynek	wtórny
Metraż	140,00 m ²
Typ budynku	pawilon handlowo usługowy
Rok budowy	2014

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Woźniak Sylwia



Opis

Przedstawiamy Państwu atrakcyjnie położony NOWY lokal gastronomiczny do dzierżawy położony przed samym Karpaczem z malowniczym widokiem na pasmo gór. Obiekt z 2014 roku - w pełni wyposażony i oryginalnie wykończony - GOTOWY OD JUŻ DO PROWADZENIA WŁASNEJ DZIAŁALNOŚCI. ~Nieruchomość o powierzchni użytkowej 140m2, plus część piwniczna o pow. około 80m2 w której znajduje się między innymi chłodnia i magazyn i WC. Obiekt posiada trzy indywidualne wejścia w tym jedno przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Lokal składa się z głównej sali konsumpcyjnej mieszczącej 50 osób (środek sali można wykorzystać na dodatkowe stoliki dla gości), następnie baru, dużego zaplecza kuchennego oraz innych niezbędnych pomieszczeń sanitarnych. Sala główna została oryginalnie zaprojektowana i wykończona w stylu starego Orient Expressu. Media to prą, siła, woda miejska, szambo własne, gazu brak. Ogrzewanie własne na paliwo stałe. ~Istnieje dodatkowa możliwość dzierżawy całego budynku, włącznie z pierwszym piętrem na którym znajdują się dwa apartamenty z aneksami kuchennymi oraz łazienkami z WC. Widoki z apartamentów rozpościerają się wprost na panoramę gór. ~Budynek przeszedł wszystkie odbiory sanepidu, więc z miejsca można rozpocząć własną działalność. Dodatkowo przed restauracją na terenie zielonym znajdują się dodatkowe miejsca konsumpcyjne dla gości. ~Część ogródka jest zadaszona dzięki czemu pomimo opadów deszczu można obsłużyć więcej klientów. ~Parking przed obiektem jest duży pomieści 30 samochodów. Lokalizacja nieruchomości sprzyja rozwinięciu biznesu, w okolicy znajdują się liczne atrakcje turystyczne. ~Tylko długoterminowa dzierżawa restauracji. miesięczna kwota dzierżawy 10000zł plus media oraz kaucja. Oferta godna uwagi - skierowana do doświadczonych przedsiębiorców. ~Nota Prawna. Opis oferty zawartej na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.~

Dodatkowe informacje

Rok budowy	2014
Ogrzewanie	olejowe