

Mieszkanie, Jelenia Góra

415 000,00 PLN 129 m²

Symbol oferty	90180521
Cena za m2	3 217,05 PLN
Kategoria	Mieszkanie, sprzedaż
Lokalizacja	Jelenia Góra
Rynek	wtórny
Metraż	129,00 m ²
Ilość pokoi	3
Piętro	1/2

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Roziel Anna
tel. 509 156 552



Opis

Prezentujemy Państwu na sprzedaż duże mieszkanie willowe usytuowane na pierwszym piętrze z klimatem atrakcyjnie położone w poszukiwanej willowej dzielnicy Jeleniej Góry. Mieszkanie o ogromnym potencjale nadające się idealnie pod kancelarię - powierzchnia 129m2. Nieruchomość składa się z wspólnego dużego korytarza, przestronnego salonu z wyjściem na dużą werandę około 20m2, sypialni, dużego gościnnego pokoju, odrębnej kuchni ze spiżarką i oknem, łazienki z wanną oraz osobnego WC. Do mieszkania przynależą dwie piwnice, część wspólna strychu oraz udział procentowy w gruncie. Mieszkanie do kosmetyki bardzo ciepłe i słoneczne do wprowadzenia. Wysokość pomieszczeń w pokojach 3,80m w kuchni łazience i WC sufity zostały obniżone. Ogrzewanie na tą chwilę dwoma piecami kaflowymi w tym jeden oryginalny zabytkowy. Ciepła woda z junkersa. W mieszkaniu znajdują się wszystkie media. Istnieje możliwość zainstalowania ogrzewania gazowego. Stolarka okienna PCV jedynie drzwi na werandę i jedno okno zostały zachowane oryginalne drewniane. Na podłogach w pokojach znajduje się piękny parkiet dębowy który nadaje wnętrzu smak i klimat. W kuchni, łazience i WC instalacje elektryczne i wodne zostały wymienione na nowe. Kamienicą zarządza wspólnota, opłata miesięczna do wspólnoty wynosi 350zł. Podatek roczny występuje w kwocie 118zł. Teren w całości ogrodzony brama wjazdowa na pilota. Kamienica w dobrym stanie technicznym - dach, rynny, kominy wymienione na nowe, stolarka okienna na klatce schodowej nowa PCV. ~Nota prawna. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela , może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.~

Dodatkowe informacje

Typ kuchni	oddzielna
Czynsz	350
Rodzaj budynku	kamienica
Technologia budowlana	tradycyjna
Ogrzewanie	węgłowe/drewno