

## Mieszkanie, Niechorze

**566 416,00 PLN 30 m<sup>2</sup>**

Symbol oferty	89260521
Cena za m2	18 450,03 PLN
Kategoria	Mieszkanie, sprzedaż
Lokalizacja	Niechorze
Rynek	pierwotny
Metraż	30,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	2
Piętro	1/2
Rok budowy	2023

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?  
Zadzwoń do nas

Andrysiak Tomasz  
tel. 507 136 111,



## Opis

Uwaga !!! Specjalna cena do końca 30/09/2021~Oferujemy Państwu na sprzedaż Apartament położony nad samym morzem pod inwestycję i nie tylko.~Nieruchomość o pow. 30,70m2 z tarasem (pow. 10,16m2) usytuowana na pierwszym piętrze trzykondygnacyjnego nowopowstałego budynku z windą. Nieruchomość atrakcyjnie położona w malowniczej nadmorskiej miejscowości Niechorze. Nieruchomość będzie oferowana do sprzedaży w stanie deweloperskim lub pod klucz, można również skorzystać z dwóch pakietów Business oraz Prestige (lista opcji dostępna w biurze). Dodatkowo oferowane jest niezależne miejsce parkingowe położone na parkingu (poziom -1) w kwocie: 39900zł brutto. Apartament składa się z niezależnego wejścia, salonu połączonego z aneksem kuchennym (pow.18,92m2), sypialni (pow. 9,15m2), łazienki z WC (2,63m2). Dodatkową zaletą nieruchomości jest fakt iż nieruchomość będzie oferowana jako lokal użytkowy co pozwala na odliczenie podatku VAT dla każdego podatnika (osoby fizycznej jak i firmy). Na chwilę obecną planowane oddanie inwestycji to drugi kwartał 2023 roku. Dodatkowym atutem jest spokojna i zielona lokalizacja w bliskim sąsiedztwie sosnowy las. Trzy minuty spacerkiem od morza :) Polecamy i zapraszamy na prezentację. Oferta godna polecenia.~NOTA PRAWNA. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela i może on podlegać weryfikacji, i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnym K.C~

## Dodatkowe informacje

Typ kuchni	połączona z salonem
Czynsz	0
Rok budowy	2023
Ogrzewanie	kotłownia lokalna