

Lokal użytkowy, Jelenia Góra, Zabobrze

7 000,00 PLN 210 m²

Symbol oferty	72680521
Cena za m2	33,33 PLN
Kategoria	Lokal użytkowy, wynajem
Lokalizacja	Jelenia Góra, Zabobrze
Rynek	wtórny
Metraż	210,00 m ²
Ilość pokoi	4

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Roziel Anna
tel. 509 156 552



Opis

Oferujemy Państwu do wynajęcia duży lokal użytkowy wielofunkcyjny o powierzchni 210m² usytuowany na parterze w budynku piętrowym - usługowym w Jeleniej Górze na Zabobrze. Przeznaczenie lokalu to szerokokorozumiane usługi komercyjne obejmujące: ~~Sprzedaż hurtową i detaliczną; ~~Nieuciążliwą produkcję; ~~Usługi administracji oraz obsługi działalności gospodarczej typu biura, agencje, banki, doradztwo finansowe; ~~Usługi organizacji politycznych, społecznych, religijnych; ~~Usługi związane z konsumpcją indywidualną - gastronomia; ~~Usługi związane z rozrywką, rekreacją, sportem i kulturą; ~~Usługi edukacyjne, badawczo - rozwojowe, ochrony zdrowia; ~~Usługi informatyczne, pocztowe, komunikacyjno - łącznościowe. ~~Nieruchomość składa się z dużej głównej sali około 120m², trzech mniejszych pomieszczeń, dwóch łazienek z WC oraz pomieszczenia socjalnego. Lokal posiada wszystkie media. Wysokość pomieszczeń wynosi 3m - Istnieje możliwość powiększenia wysokości nawet do 4m. Nieruchomość posiada dwa niezależne wejścia. Dodatkowym atutem jest duży teren ogrodzony z miejscami postojowymi i dwoma bramami wjazdowymi na posesję. Cena najmu to kwota 5600zł brutto plus media i kaucja. Ogrzewanie lokalu oszczędne piec gazowy kondensacyjny - dwufunkcyjny. Istnieje również możliwość wynajęcia większej powierzchni na pierwszym piętrze budynku. Okres wynajmu minimum 3 lata. Atrakcyjna lokalizacja. oferta godna polecenia. ~~Nota prawna. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. ~~~~~Oferta nr 72680521 systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Stan
Ogrzewanie

bardzo dobry
kotłownia lokalna