

Lokal użytkowy, Jelenia Góra

589 000,00 PLN 81 m²

Symbol oferty	98090521
Cena za m2	7 271,60 PLN
Kategoria	Lokal użytkowy, sprzedaż
Lokalizacja	Jelenia Góra
Rynek	wtórny
Metraż	81,00 m ²
Ilość pokoi	4

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Roziel Anna
tel. 509 156 552



Opis

Świetna oferta pod gabinety lekarskie - kancelarie bądź zakład kosmetyczny. ~ ~ ~Oferujemy Państwu na sprzedaż atrakcyjnie położony lokal użytkowy o powierzchni całkowitej 81m2. Lokal posiada indywidualne wejście od strony ulicy. Nieruchomość obejmuje parter kamienicy położonej przy ulicy Wolności w centrum miasta Jeleniej Góry. ~Lokal w 2018 roku przeszedł remont kapitalny. Kamienica również po remoncie. ~Nieruchomość składa się z czterech pomieszczeń biurowych, zaplecza socjalnego typu kuchni, łazienki z toaletą oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych. Pomieszczenia są idealnie nasłonecznione, dzięki dużej ilości okien. Również istnieje możliwość przekształcenia lokalu na dwa mniejsze mieszkania z odrębnymi wejściami. ~Stolarka okienna PCV, na podłogach kafle, na ścianach tynki i tapety. Ogrzewanie - piec gazowy dwufunkcyjny. Lokal posiada niskie koszty utrzymania. Kamienica zarządzana przez wspólnotę. Czynn timeriesięczny występuje w kwocie 400zł. ~Polecamy i Zapraszamy! ~Nota Prawna. Opis oferty zawartej na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnych K.C ~~~Oferta 98090521 dostarczona 2024-03-23 01:11 z systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Stan	bardzo dobry
Technologia budowlana	tradycyjna
Piwnica	Tak
Ogrzewanie	gazowe