

Mieszkanie, Szklarska Poręba

439 000,00 PLN 78 m²

Symbol oferty	97850521
Cena za m2	5 588,80 PLN
Kategoria	Mieszkanie, sprzedaż
Lokalizacja	Szklarska Poręba
Rynek	wtórny
Metraż	78,00 m ²
Ilość pokoi	3
Rok budowy	1920

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Szeplińska Barbara
tel. 609 828 980



Opis

Oferujemy Państwu na sprzedaż atrakcyjnie położone mieszkanie trzypokojowe z tarasem - ogródkiem i garażem w ścisłym centrum miasta Szklarskiej Poręby. Mieszkanie usytuowane na parterze w kamienicy zarządzanej przez wspólnotę mieszkaniową. ~Lokal posiada dwa wejścia: jedno od klatki schodowej, drugie bezpośrednio od ogrodu. ~Mieszkanie o całkowitej powierzchni 78,55m² a użytkowej 70,60m²: składa się z otwartej kuchni, dużego salonu wypoczynkowego z wyjściem na taras i ogród (udział procentowy w gruncie), dwóch sypialni, werandy, łazienki z WC, kabiną prysznicową i oknem. Czynsz miesięczny występuje w kwocie 420zł. Do mieszkania przynależy piwnica, garaż murowany z kanałem i prądem o pow 25,10m², komórka murowana znajdująca się przy garażu oraz pomieszczenie gospodarcze w bryle budynku. ~ ~ ~ Ogrzewanie na tą chwilę centralne - piecem na opał stały. Do mieszkania doprowadzony jest gaz - istnieje możliwość zainstalowania ogrzewania gazowego. Media miejskie. Woda ciepła z junkersa. Stolarka okienna PCV. Wysokość zróżnicowana. Mieszkanie posiada ogromny potencjał - wymaga pewnych nakładów finansowych. Kamienica przedwojenna - dach ocieplony, kryty blachą. ~Świetna oferta inwestycyjna - mieszkanie można podzielić na dwa mniejsze. Nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum miasta. ~ ~ ~Oferta godna polecenia. Zadzwoń i umów się na prezentację. ~ ~ ~Nota Prawna. Opis oferty zawartej na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnych K.C. ~ ~ ~ ~ ~Oferta 97850521 dostarczona 2024-02-20 12:57 z systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Stan	dobry
Typ kuchni	połączona z jadalnią
Czynsz	420
Usytuowanie garażu	przy budynku
Rodzaj budynku	kamienica
Technologia budowlana	tradycyjna
Rok budowy	1920
Piwnica	Tak
Ogrzewanie	piec węglowy