

Dom wolnostojący, Podgórk

2 450 000,00 PLN 200 m²

Symbol oferty	95690521
Cena za m2	12 250,00 PLN
Kategoria	Dom wolnostojący, sprzedaż
Lokalizacja	Podgórk
Rynek	wtórny
Metraż	200,00 m ²
Ilość pokoi	6
Rok budowy	2008

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Roziel Anna
tel. 509 156 552



Opis

Prezentujemy Państwu do sprzedaży nieruchomość w postaci domu wolnostojącego o pow. całkowitej 200m² (pow. użytkowa 188m) wraz z garażem wolnostojącym jednostanowiskowym, który jest jednocześnie podpiwniczony - pow. 100m². Dodatkowo w skład nieruchomości wchodzi budynek gospodarczy z poddaszem użytkowym. Powierzchnia budynku gospodarczego to 100m². Istnieje możliwość przekształcenia budynku na cele mieszkalne. Posiadłość położona na pięknie zagospodarowanej działce o pow. 1.6ha. Działka w całości ogrodzona z licznymi nasadzeniami drzew ozdobnych, Dojazd do domu wyłożony kostką ozdobną. Nieruchomość została wybudowana i oddana do użytku 2008-2009. Dom wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym w pełni docieplony, posiada izolację pionową oraz poziomą. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Parter domu to przeszklony wiatrołap, korytarz, kuchnia połączona z jadalnią, salon z kominkiem i wyjściem na taras na którym znajdują się strefa relaksacyjna. Pater obejmuje również dodatkowy pokój gościnny, łazienka z WC oraz kuchnia letnia. Natomiast piętro budynku to cztery sypialnie z tego dwie z wyjściem na balkon, garderoba oraz pokój łazienkowy z wanną z hydromasażem. Dom posiada własną oczyszczalnię ścieków, studnię głębinową oraz panele fotowoltaiczne. Ogrzewanie domu piecem stałopalnym na ekogroszek znajdujący się w kotłowni w budynku garażowym. Ze względu na lokalizację, nieruchomość ma ogromny potencjał jako rezydencja jak i również niewielka agroturystyka. Polecamy tę nietuzinkową nieruchomość dla osób chcących mieszkać w komfortowym domu w cichej i spokojnej miejscowości podgórskiej. ~ ~ ~Zapraszamy i polecamy na prezentację. ~ ~ ~Nota prawna. Opis oferty zawarty na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C ~~~Oferta 95690521 dostarczona 2024-04-21 01:03 z systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Stan	idealny
Typ kuchni	połączona z jadalnią
Liczba balkonów	2
Czynsz	0
Usytuowanie garażu	wolnostojący
Pow. użytkowa domu	0
Technologia budowlana	tradycyjna
Krycie dachu	dach. cera
Rok budowy	2008
Ogrzewanie	węglowe/drewno
Powierzchnia działki (m2)	16000