

Dom wolnostojący, Gradówek

399 000,00 PLN 90 m²

Symbol oferty	94490521
Cena za m2	4 433,33 PLN
Kategoria	Dom wolnostojący, sprzedaż
Lokalizacja	Gradówek
Rynek	wtórny
Metraż	90,00 m ²
Ilość pokoi	3
Rok budowy	1960

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością?
Zadzwoń do nas

Grzywińska Alicja
tel. 505 074 854,



Opis

OFERTA TYLKO W NASZYM BIURZE! ~~~~Prezentujemy Państwu do sprzedania dom jednorodzinny wolnostojący z dużym ogrodem i murowaną stodołą położony na działce 4100m2 w małej miejscowości Gradówek gm. Lwówek Śl. powiat lwówecki. Dojazd do nieruchomości drogą gminną utwardzoną od drogi wojewódzkiej nr 364 (relacji Gryfów Śl.-Legnica). Teren działki ogrodzony z bramą wjazdową. Na działce jest duży ogród. ~~~Solidny dom poniemiecki murowany w całości z cegły, częściowo podpiwniczony, stropy drewniane, dach (wymieniony ok 5 lat) kryty dachówką ceramiczną zakładkową (glazurowaną), instalacja elektryczna wymieniona WLZ (wyłącznik główny na budynku z licznikiem), na parterze okna PCV na części rolety zewnętrzne. ~~~Budynek (pow. użytkowa ok 90 m2) składa się z: piwnicy, dużej kuchni, dwóch sypialni, salonu, łazienki z toaletą i prysznicem, przedpokoju i wiatrołapu. Ostatnia kondygnacja to strych. Dom jest w dobrym stanie technicznym, wymaga nakładu finansowego. ~~~Wyposażony w instalację: centralnego ogrzewania (miedź) z zestrojonym piecem na paliwo stałe, elektryczną 3 fazy (siła), kanalizacyjną zbiornik bezodpływowy 1-komorowy 10m3, wodną (sieć wodociągowa) i czynna studnia. ~~~Na działce znajduje się murowana stodoła pokryta dachówką ceramiczną, którą można zaadaptować na cele mieszkalne. Dodatkowo na terenie posesji znajdują się inne zabudowania gospodarcze (drewniane) kryte blachą nierdzewną. ~~~Odległości: Jelenia Góra - 40 km, , Bolesławiec - 25 km, Świeradów Zdrój - 25 km, Szklarska Poręba - 45 km. ~~~Nota Prawna. Opis wartej na naszej stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji przekazanych przez właściciela, może on podlegać weryfikacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnych K.C ~~~~~Oferta nr 94490521 systemu LocumNet Online

Dodatkowe informacje

Stan	dobry
Typ kuchni	połączona z jadalnią
Czynsz	0
Pow. użytkowa domu	90
Technologia budowlana	tradycyjna
Krycie dachu	dach. cera
Rok budowy	1960
Piwnica	Tak
Ogrzewanie	piec węglowy
Powierzchnia działki (m2)	4100